

## UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RASŲ VALDA"

Naujininkų g. 5, LT-02109 Vilnius

### KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI

2020 m. rugsėjo 21 d. Nr. REN-1989

Vilnius

1. Užsakovas UAB „RASŲ VALDA“ kviečia teikti pasiūlymus dėl statybos rangos darbų pirkimo:

Eil. Nr.	Statybos rangos darbai
I.	<b>Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:</b>
1.1.	Stogo ar perdangos pastogėje šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą, arba naujo šlaitinio stogo (be patalpų pastogėje) įrengimas (įskaitant kopėčias į pastogę), apšiltinant jį arba perdangą pastogėje.
1.2.	Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą, esamų lietvamzdžių demontavimą, įrengimą ar keitimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą (išskyrus keitimą naujais) ir nuogrindos sutvarkymą.
1.3.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus.
1.4.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą.
1.5.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas ir (ar) bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus), įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas).
1.6.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas ir (ar) balansavimas, šildymo prietaisų ir (ar) vamzdynų keitimas, ir (ar) vamzdynų izoliavimas, ir (ar) termostatinė ventilių įrengimas, ir (ar) individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas.
1.7.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas.
1.8.	Vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas, įskaitant mechaninio vėdinimo sistemos su šilumogrąžos (rekuperacijos) funkcija įrengimas.
1.9.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos ir (ar) apšvietimo sistemos atnaujinimas (modernizavimas) (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas).
II.	<b>Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:</b>
2.1.	Kitų pastato bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų (priešgaisrinės saugos, geriamojo vandens, buitinių ir lietaus nuotekų, drenažo, taip pat ir namui priklausančių vietinių įrenginių) atnaujinimas ar keitimas.

\* Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos priedas

2. Numatoma paslaugų/darbų pradžios data 2020 m. gruodžio 02 d.

3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data 2021 m. rugpjūčio 21 d.

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Tyzenhauzų g. 7, Vilniuje**, 1983 metų statybos, 12 aukštų, 92 butų, naudingas plotas – 3304,43 m<sup>2</sup>.

5. Statybos darbus finansuoja UAB Viešųjų investicijų plėtros agentūra.

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti:

UAB „RASŲ VALDA“ Naujininkų g. 5, Vilnius. Renovacijos vadybininkė Renata Šablinskienė, Tel.: 8 5 2162057, Mob. tel.: 8 626 38313, [renovacija@rasuvalda.lt](mailto:renovacija@rasuvalda.lt) darbo dienomis nuo 8.00 val. iki 17.00 val.

7. Reikalavimai statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

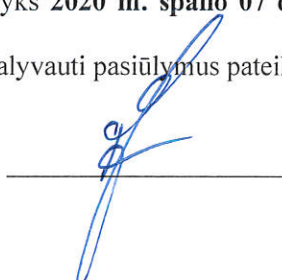
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: UAB „RASŲ VALDA“ Naujininkų g. 5, Vilnius. Tel. 8 5 2162057. Mob. tel.: 8 626 38313, iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2020 m. spalio 07 d. 9.00 val.** adresu: UAB „RASŲ VALDA“ Naujininkų g. 5, Vilnius.

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

UAB „Rasų valda“ renovacijos vadybininkė



Renata Šablinskienė